



Statistische Berichte

Bestell-Nr. M 14 3 9642
(Kennziffer M | 4 – vj 2/96)

Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen Mai 1996

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen
Mauerstraße 51, 40476 Düsseldorf – Postfach 10 1105, 40002 Düsseldorf – Telefon (02 11) 9449-01

Erschienen im Juli 1996

Preis dieser Ausgabe 2,50 DM (Jahresbezugspreis 10,00 DM)
Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet

Inhalt

	Seite
Erläuterungen	3
 Tabellenteil	
1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung, Straßenbau, Ortskanäle und Kläranlagen in Nordrhein-Westfalen (Basis 1991 = 100)	6
2. Preisindizes und Meßzahlen für ausgewählte Bauleistungspreise (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen (Basis 1991 = 100)	8
3. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) sowie für Instandhaltung in Nordrhein-Westfalen seit 1968 (Basis 1991 = 100)	14
4. Preisindizes für Straßenbau, Ortskanäle und Kläranlagen in Nordrhein-Westfalen seit 1968 (Basis 1991 = 100)	16
5. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) in Nordrhein-Westfalen seit 1962 nach verschiedenen Basisjahren	17
6. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) sowie für sonstige Bauwerke im früheren Bundesgebiet seit 1958 (Basis 1991 = 100)	18
7. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) in Deutschland seit 1958 nach verschiedenen Basisjahren	20

Erläuterungen

1. Rechtsgrundlage und Veröffentlichungsumfang

Rechtsgrundlage der Baupreisstatistik ist das Gesetz über die Preisstatistik vom 9. August 1958 (BGBl. I S. 605).

In der Baupreisstatistik werden Preisindizes für Bauwerke, Bauabschnitte und Bauarbeiten sowie Preismeßzahlen für sogenannte Regelbauleistungen berechnet. Veröffentlicht wird insbesondere der Preisindex für den Neubau von Wohngebäuden in konventioneller Bauart insgesamt, der neben den Bauleistungen am Bauwerk (Roh- und Ausbaurbeiten) Indexzahlen für Geräte (Arbeitsgeräte, Mülltonnen, Feuerlöscher), Außenanlagen (Grünflächen, Tore, Kleinpflaster) und Baunebenleistungen (Architekten-, Ingenieur- und Verwaltungsleistungen) umfaßt. Seit 1976 werden auch (rückwirkend bis 1968) Indexreihen für den Neubau von gemischtgenutzten Gebäuden, Bürogebäuden und gewerblichen Betriebsgebäuden bekanntgegeben.

Außerdem enthalten die Tabellen dieses Heftes Indexwerte für die Instandhaltung von Mehrfamiliengebäuden sowie für Schönheitsreparaturen in Wohnungen. Indizes für den Straßenbau und (seit 1976) für Ortskanäle gehören ebenfalls zum Veröffentlichungsprogramm. 1994 kamen Indexreihen für Kläranlagen (rückwirkend bis 1991) hinzu; auch konnten die Indexreihen für gewerbliche Betriebsgebäude und für die Instandhaltung von Mehrfamiliengebäuden untergliedert werden (rückwirkend bis 1989).

Weitere Informationen, z. B. über die Preisentwicklung von Steinen und Erden, verschiedenen Baustoffen, Baumaschinen und Fertigteilbauten bieten die Statistiken der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte und der Großhandelsverkaufspreise.

2. Periodizität und Repräsentanz

Die Baupreisindizes werden für die Monate Februar, Mai, August und November veröffentlicht; sie beziehen sich also weder auf einen Stichtag, noch handelt es sich um Quartalsindizes. Aus den Indexwerten der vier Erhebungsmonate werden Jahresdurchschnitte errechnet. – Die Baupreisindizes repräsentieren die Entwicklung der Baupreise, nicht der Baukosten.

Die Baupreisindizes sind gewogene Durchschnitte aus den Landesdurchschnittsmeßzahlen von repräsentativ ausgewählten Bauleistungen. Die Landesdurchschnittsmeßzahl einer bestimmten Bauleistung ist der Mittelwert der Preismeßzahlen derjenigen Firmen, die für diese Bauleistung Preise gemeldet haben. In jedem Erhebungsmonat werden für 220 Bauleistungen rd. 5 200 Einzelpreise bei bis zu 850 Firmen erfragt. – Grundlage der Indexberechnung sind die im Berichtsmonat vertraglich vereinbarten Preise. Es handelt sich also um Marktpreise bei der Auftragsvergabe, nicht um Angebotspreise.

Die Wägungsanteile der Bauleistungen wurden aus ihren Kostenanteilen an den Gesamtkosten einer Bauwerksart errechnet.

Beobachtet werden die Preise für sog. Regelbauleistungen, d. h. für Leistungen, die

- von den Bauunternehmen in der Regel laufend ausgeführt werden,
- nach der Systematik der Verdingungsordnung für Bauleistungen (VOB) für die betreffende Bauarbeit typisch sind und
- mit ihrer Preisentwicklung auch die übergeordnete Bauarbeit widerspiegeln.

Zur Darstellung „reiner“ Preisveränderungen wird besonders darauf geachtet, daß die preisbestimmenden Merkmale bzw. Art und Umfang der Leistungsausführung möglichst lange konstant bleiben und unechte Preisveränderungen eliminiert werden. Dies ist vor allem bei der Verwendung von Indizes zur Ermittlung von Wiederbeschaffungswerten zu berücksichtigen: Da die Einflüsse von Qualitätsänderungen herausgerechnet werden, können sich niedrigere als die tatsächlich aufzuwendenden Wiederbeschaffungswerte ergeben, wenn sich die Ausführung der Bauwerksart verbessert hat und Bauwerke in der ursprünglichen Qualität nicht mehr angeboten werden.

Absolute Baupreise werden wegen ihrer verhältnismäßig großen Streuung, die vor allem auf unterschiedliche Bezugsgrößen und Ausführungen der beobachteten Bauleistungen zurückzuführen ist (verschiedene Bearbeitungsumfänge, Maß- und Mengeneinheiten für dieselbe Bauleistung bei verschiedenen Anbietern), nicht veröffentlicht.

3. Berücksichtigung der Umsatzsteuer (Mehrwertsteuer)

Die hier mit Meß- und Indexzahlen dargestellte Preisentwicklung schließt die Mehrwertsteuer ein, da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs-, Nichtwohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt; die Zahlenangaben sind mit den Werten vor der Umstellung auf das neue Umsatzsteuersystem vergleichbar.

Erhoben werden die Bauleistungspreise jedoch ohne Mehrwertsteuer, weil die Betriebe die einzelnen Leistungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtbauleistung mit der Mehrwertsteuer belasten.

Indexwerte mit und ohne Umsatzsteuer sind in Zeiträumen, in denen derselbe Steuersatz wie im Basisjahr gilt, identisch.

4. Veröffentlichte Basisjahre und langfristige Vergleiche

Der Baupreisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) wird in Nordrhein-Westfalen auf der Originalbasis 1991 sowie für die Basisjahre 1913, 1914, 1938, 1950, 1958, 1962, 1970, 1976, 1980 und 1985 veröffentlicht.

Die übrigen Baupreisindizes werden nur auf der Basis 1991 bekanntgegeben; für diese Bauleistungen sind jedoch für Vergleiche mit Zeiten vor dem Februar 1991 (= erster Indexmonat des neuen Basisjahres) auch Umrechnungen auf das Basisjahr 1985 möglich, wenn die Indexwerte des Basisjahres 1991 mit den Umrechnungsfaktoren in Tabelle 1 multipliziert werden.

Zahlenbeispiel:

Der Baupreisindex für Bürogebäude auf der Basis 1991 lag im August 1994 bei 113,6 Punkten. Die Umbasierung auf das Basisjahr 1985 mit dem Umrechnungsfaktor von 1,22074 ergibt für August 1994 einen Wert von 138,7 Punkten.

5. Wägungsanteile

Leistungsart	Wägungsanteil (Bezugsgröße: Wohngebäude insgesamt) ‰	Leistungsart	Wägungsanteil (Bezugsgröße: Bauleistungen am Bauwerk) ‰
Wohngebäude insgesamt	1 000		
Bauleistungen am Bauwerk	820,52	Bauleistungen am Bauwerk	1 000
Rohbauarbeiten	494,21	Rohbauarbeiten	602,30
Ausbauarbeiten	326,31	Ausbauarbeiten	397,70
Gerät	6,14		
Außenanlagen	45,69		
Baunebenleistungen	127,65		
Architektenleistungen	73,91		
Ingenieurleistungen	28,01		
Verwaltungsleistungen	25,73		

6. Indexumstellungen

Die Indexwerte werden aus den regelmäßig in Nordrhein-Westfalen ermittelten Baupreisen errechnet. Die Bauleistungen, deren Preise beobachtet werden, und ihre Anteile sind in einem bundeseinheitlichen Wägungsschema zusammengefaßt; es liegt den Indizes als feste Größe (von Basisjahr zu Basisjahr) zugrunde. Wenn die Bauverhältnisse sich wesentlich ändern, z. B. bei rückläufiger Marktbedeutung einzelner Bauleistungen oder bei Einführung neuer Bauweisen, müssen die Wägungsunterlagen aktualisiert werden. – Zuletzt wurde das Wägungsschema der Baupreisindizes auf die Bauverhältnisse des Jahres 1991 umgestellt.

Vom Umstellungsmonat an (August 1994) werden Baupreisindizes nur noch nach den Bauverhältnissen des neuen Basisjahres (1991) berechnet. Die vor dem Umstellungsmonat bereits veröffentlichten Indexwerte werden von Anfang des neuen Basisjahres an aktualisiert, d. h. durch neue Werte (die die aktuelleren Bauverhältnisse des neuen Basisjahres berücksichtigen) ersetzt; Indexwerte vor dem neuen Basisjahr 1991 bleiben unverändert. Die bundeseinheitlich erforderliche Außerkraftsetzung von Indexreihen auf früheren Basisjahren bezieht sich also nur auf die Indexwerte des Zeitraumes vom ersten Monat des neuen Basisjahres (Februar 1991) bis zum letzten Monat, für den Indexwerte nach den Bauverhältnissen des alten Basisjahres veröffentlicht wurden (Mai 1994). Indexwerte auf dem neuen Basisjahr werden für Zeiten vor 1991 nach der Entwicklung der Indizes auf früheren Basisjahren zurückgerechnet. Indexreihen früherer Basisjahre (1913, 1914, 1938, 1950, 1958, 1962, 1970, 1976, 1980, 1985) werden mit der Preisentwicklung des neuen Wägungsschemas fortgeschrieben.

Auf grundsätzlich gleiche Weise werden die Preisindizes für verschiedene Gebietsstände der Bundesrepublik Deutschland (ohne bzw. mit Saarland, Westberlin, neue Bundesländer) verkettet.

7. Preisgleit- und Wertsicherungsklauseln nach Indexumstellungen

Bei Anwendung und Auslegung von Preisgleit- und Wertsicherungsklauseln in Verträgen können sich nach der Neuberechnung von Preisindizes privatrechtliche Fragen ergeben. Sie sind ausschließlich zwischen den Vertragsparteien zu klären; statistische Behörden können sich hierzu nicht äußern.

8. Rechnen mit Indexzahlen

Die Entwicklung der Indizes wird in Punkten oder Prozent gemessen.

Indexveränderung in Punkten: Differenz zwischen neuem und altem Indexstand
(unterschiedliches Ergebnis je nach Wahl des Basisjahres)

Indexveränderung in Prozent: $\frac{\text{neuer Indexstand} \times 100}{\text{alter Indexstand}} - 100$ (von der Wahl des Basisjahres unabhängiges Ergebnis; Rundungsdifferenzen)

Zahlenbeispiel:

Der Preisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) auf der Basis 1991 lag in Nordrhein-Westfalen im August 1993 bei 112,0 und im August 1994 bei 115,0.

Indexveränderung in Punkten:

$$115,0 - 112,0 = + 3,0 \text{ Punkte}$$

Indexveränderung in Prozent:

$$\frac{115,0 \times 100}{112,0} - 100 = + 2,7 \%$$

Zeichenerklärung

(nach DIN 55 301)

- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden (genau null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhalten
- . . . Angabe fällt später an
- r berichtigte Zahl
- D einfaches arithmetisches Mittel

1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung ,
Basis

Lfd. Nr.	Leistungsart Umrechnungsfaktor 1) a = Indexwert b = Veränderung in Prozent gegenüber Vorjahr bzw. Vorjahresmonat			Preis					
				Jahresdurchschnitt					
					1991	1992	1993	1994	1995
Wohngebäude									
1	Bauleistungen am Bauwerk	1,21443	a	100	106,0	111,3	114,4	117,8	
	davon		b	6,4	6,0	5,0	2,8	3,0	
2	Rohbauarbeiten	1,20661	a	100	105,8	110,9	113,8	116,9	
			b	6,4	5,8	4,8	2,6	2,7	
3	Ausbauarbeiten	1,22508	a	100	106,2	111,8	115,4	119,3	
			b	6,4	6,2	5,3	3,2	3,4	
4	Gerät	1,22472	a	100	105,3	111,2	113,7	117,1	
			b	4,9	5,3	5,6	2,2	3,0	
5	Außenanlagen	1,17846	a	100	105,1	108,7	110,1	112,1	
			b	5,3	5,1	3,4	1,3	1,8	
6	Baunebenleistungen	1,25281	a	100	103,9	106,3	108,7	111,5	
			b	13,1	3,9	2,3	2,3	2,6	
7	Insgesamt	1,21833	a	100	105,7	110,5	113,5	116,8	
			b	7,3	5,7	4,5	2,7	2,9	
ausgewählte Gebäudetypen									
8	Ein- und Zweifamiliengebäude	1,21340	a	100	106,0	111,3	114,5	118,0	
			b	6,4	6,0	5,0	2,9	3,1	
9	Mehrfamiliengebäude	1,21546	a	100	106,0	111,4	114,6	117,9	
			b	6,4	6,0	5,1	2,9	2,9	
10	Gemischtgenutzte Gebäude	1,21009	a	100	105,7	110,7	113,6	116,8	
			b	6,0	5,7	4,7	2,6	2,8	
11	Bürogebäude	1,22074	a	100	105,4	110,4	113,1	116,4	
			b	6,2	5,4	4,7	2,4	2,9	
12	Gewerbliche Betriebsgebäude	1,21869	a	100	105,1	109,8	112,4	115,4	
			b	5,9	5,1	4,5	2,4	2,7	
13	Gewerbliche Betriebsgebäude, Stahlbeton	1,20555	a	100	105,4	110,4	113,1	116,2	
			b	5,9	5,4	4,7	2,4	2,7	
14	Gewerbliche Betriebsgebäude, Stahlbau	1,23179	a	100	104,9	109,4	111,7	114,7	
			b	5,7	4,9	4,3	2,1	2,7	
Instand									
15	Mehrfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	1,22760	a	100	106,5	112,9	117,0	120,9	
			b	6,3	6,5	6,0	3,6	3,3	
16	Mehrfamiliengebäude ohne Schönheitsreparaturen	1,22634	a	100	106,5	112,9	116,9	120,7	
			b	6,4	6,5	6,0	3,5	3,3	
17	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1,21981	a	100	106,4	113,5	118,1	121,8	
			b	5,8	6,4	6,7	4,1	3,1	
Straßenbau,									
18	Straßenbau insgesamt	1,17316	a	100	104,6	107,3	107,5	108,7	
			b	5,8	4,6	2,6	0,2	1,1	
19	Bundesautobahnen	1,17623	a	100	104,5	107,0	107,2	108,3	
			b	5,8	4,5	2,4	0,2	1,0	
20	Landes- und Bundesstraßen	1,17128	a	100	104,8	107,5	107,9	109,0	
			b	6,0	4,8	2,6	0,4	1,0	
21	Ortskanäle	1,21443	a	100	105,8	110,2	112,1	113,4	
			b	6,6	5,8	4,2	1,7	1,2	
22	Kläranlagen		a	100	105,6	110,4	112,9	115,5	
			b		5,6	4,5	2,3	2,3	

1) s. Erläuterungen, Punkt 4

indizes						Veränderung Mai 1996 gegenüber Februar 1996	Lfd. Nr.
Februar	Mai	August	November	Februar	Mai		
1995				1996		%	
(Bauleistungen insgesamt)							
116,4	118,0	118,5	118,4	118,4	118,8	0,3	1
3,1	3,3	3,0	2,5	1,7	0,7	X	
115,7	117,2	117,4	117,2	116,8	117,1	0,3	2
3,1	3,1	2,6	2,1	1,0	-0,1	X	
117,5	119,3	120,0	120,2	120,7	121,4	0,6	3
3,1	3,7	3,4	3,2	2,7	1,8	X	
115,7	117,3	117,5	117,9	118,4	118,4	-	4
2,9	3,4	3,1	2,6	2,3	0,9	X	
111,1	112,3	112,6	112,4	112,5	112,9	0,4	5
1,7	2,3	2,0	1,4	1,3	0,5	X	
110,3	111,6	112,0	111,9	111,8	112,1	0,3	6
2,6	2,8	2,6	2,1	1,4	0,4	X	
115,4	116,9	117,4	117,3	117,3	117,7	0,3	7
3,0	3,2	3,0	2,4	1,6	0,7	X	
(Bauleistungen am Bauwerk)							
116,5	118,2	118,6	118,5	118,5	118,9	0,3	8
3,1	3,4	3,0	2,6	1,7	0,6	X	
116,6	118,1	118,5	118,5	118,5	118,9	0,3	9
3,1	3,2	3,0	2,5	1,6	0,7	X	
115,6	117,0	117,4	117,3	117,3	117,7	0,3	10
3,0	3,2	2,9	2,4	1,5	0,6	X	
115,1	116,5	116,9	117,0	117,1	117,5	0,3	11
2,9	3,3	2,9	2,5	1,7	0,9	X	
114,1	115,5	115,9	116,2	116,3	116,8	0,4	12
2,5	3,0	2,7	2,6	1,9	1,1	X	
114,9	116,3	116,7	116,8	116,9	117,3	0,3	13
2,7	3,1	2,8	2,5	1,7	0,9	X	
113,4	114,6	115,1	115,5	115,8	116,3	0,4	14
2,4	2,9	2,8	2,5	2,1	1,5	X	
haltung							
119,2	120,9	121,8	121,7	121,9	122,6	0,6	15
3,2	3,9	3,4	2,9	2,3	1,4	X	
119,0	120,7	121,6	121,5	121,8	122,5	0,6	16
3,1	3,8	3,4	2,9	2,4	1,5	X	
120,1	121,7	122,8	122,7	122,3	122,9	0,5	17
3,2	3,8	3,2	2,6	1,8	1,0	X	
Ortskanäle, Kläranlagen							
107,8	109,0	109,1	108,7	108,4	108,4	-	18
0,8	1,5	1,2	0,7	0,6	-0,6	X	
107,5	108,7	108,8	108,3	108,1	108,2	0,1	19
0,8	1,5	1,1	0,7	0,6	-0,5	X	
108,1	109,3	109,4	109,0	108,7	108,6	-0,1	20
0,8	1,4	1,2	0,6	0,6	-0,6	X	
112,6	113,8	113,8	113,3	112,8	112,9	0,1	21
1,4	1,4	1,1	0,6	0,2	-0,8	X	
114,4	115,7	115,8	116,1	116,4	117,0	0,5	22
2,3	2,6	2,3	2,2	1,7	1,1	X	

Lfd. Nr.	Bauleistung	Wägungs- anteil %	Jahres				
			1991	1992	1993	1994	1995
			Preisindizes / Maßzahlen				
1	Bauleistungen am Bauwerk	1000	100	106,0	111,3	114,4	117,8
2	Rohbauarbeiten	602,30	100	105,8	110,9	113,8	116,9
3	Erdarbeiten - Hochbau	29,35	100	106,7	110,8	113,4	115,2
4	Baugrube ausheben	13,80	100	106,7	110,9	113,3	115,1
5	Graben ausheben	6,06	100	105,5	110,4	112,4	113,5
6	Boden abfahren	1,33	100	106,5	110,2	112,3	113,9
7	Untergrundverbesserung	4,12	100	107,4	111,4	115,2	117,6
8	Verbauarbeiten	1,69	100	106,5	110,7	112,2	113,3
9	Rammarbeiten	0,32	100	104,0	107,8	110,1	110,7
10	Entwässerungskanalarbeiten	10,83	100	106,4	111,5	114,1	115,9
11	Beton- oder Stahlbetonrohr	1,64	100	108,2	115,2	120,1	121,6
12	Steinzeugrohr	2,80	100	106,6	112,0	115,1	117,2
13	Kunststoffrohr	5,03	100	105,8	110,5	112,9	114,9
14	Mauerarbeiten	152,97	100	107,0	113,3	117,1	120,8
15	Mauerwerk aus großformatigen Steinen	55,46	100	106,6	111,9	115,0	118,2
16	Mauerwerk aus kleinformatigen Steinen	35,00	100	106,7	112,7	116,0	119,9
17	Nichttragende Trennwand	13,35	100	108,1	114,7	119,1	122,9
18	Gasbetonmauerwerk	6,37	100	104,9	111,1	114,6	117,9
19	Schornstein aus Formstücken	6,34	100	108,7	116,5	122,3	125,9
20	Zweischaliges Mauerwerk	30,70	100	107,7	115,6	120,4	124,9
21	Beton- und Stahlbetonarbeiten	202,53	100	104,9	108,9	111,0	113,5
22	Stahlbetondecke	70,47	100	106,0	111,5	113,9	117,2
23	Beton der Wände mit Schalung	33,37	100	105,4	109,5	112,2	115,0
24	Beton der Fundamente	25,30	100	105,6	110,0	112,2	114,6
25	Schalung der Fundamente	1,91	100	105,6	110,7	113,8	116,2
26	Kubische Bewehrung	21,05	100	101,7	102,6	103,1	103,7
27	Betonstahlmatten	21,45	100	102,1	103,7	104,4	105,0
28	Systemdecke	9,23	100	103,7	107,7	109,7	112,6
29	Systemtreppe	3,39	100	106,4	111,2	115,0	119,7
30	Naturwerksteinarbeiten	9,36	100	105,7	111,1	114,8	119,1
31	Stufe aus Naturwerkstein	2,64	100	105,6	110,4	113,5	117,1
32	Bodenbelag aus Naturwerkstein	3,21	100	105,8	111,3	114,0	118,3
33	Fensterbank aus Naturwerkstein	3,08	100	106,0	111,7	117,0	121,8
34	Betonwerksteinarbeiten	7,55	100	107,4	113,4	118,7	123,5
35	Stufe aus Betonwerkstein	2,73	100	107,8	114,3	120,1	125,2
36	Bodenbelag aus Betonwerkstein	2,80	100	108,0	114,7	121,1	126,8
37	Zimmer- und Holzbauarbeiten	51,70	100	104,2	108,0	109,7	113,8
38	Dachverbandholz liefern	11,31	100	101,8	102,9	102,6	105,4
39	Dachverbandholz abbinden	12,91	100	106,3	112,1	115,6	121,1
40	Einläufige Wangentreppe	6,02	100	104,1	110,4	113,2	116,7
41	Wand- oder Deckenschalung	15,60	100	104,1	107,2	108,2	112,9
42	Stahlbauarbeiten	0,19	100	104,0	108,2	109,0	109,5
43	Abdichtungsarbeiten	8,41	100	107,0	114,4	119,5	123,9

Bauleistungspreise (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen
1991 = 100

durchschnitt					Mai	Februar	Mai	Mai	Februar	Mai		Lfd. Nr.
1991	1992	1993	1994	1995	1995	1996		1995	1996			
Veränderung gegenüber Vorjahr in %					Preisindizes / Meßzahlen			Veränderung gegenüber				
								letztem Erhebungsmonat		Vorjahr		
								in %				
6,4	6,0	5,0	2,8	3,0	118,0	118,4	118,8	1,4	-	0,3	0,7	1
6,4	5,8	4,8	2,6	2,7	117,2	116,8	117,1	1,3	-0,3	0,3	-0,1	2
7,6	6,7	3,8	2,3	1,6	115,4	114,6	115,0	0,8	-0,3	0,3	-0,3	3
7,6	6,7	3,9	2,2	1,6	115,3	114,8	115,2	0,7	-0,2	0,3	-0,1	4
6,8	5,5	4,6	1,8	1,0	113,9	112,5	112,6	1,1	-0,8	0,1	-1,1	5
6,2	6,5	3,5	1,9	1,4	114,2	113,4	113,7	0,8	-0,4	0,3	-0,4	6
7,0	7,4	3,7	3,4	2,1	117,9	115,9	116,3	0,5	-0,8	0,3	-1,4	7
7,0	6,5	3,9	1,4	1,0	113,2	112,0	113,0	0,1	-1,2	0,9	-0,2	8
5,8	4,0	3,7	2,1	0,5	110,9	111,4	111,8	1,1	0,3	0,4	0,8	9
7,6	6,4	4,8	2,3	1,6	116,0	115,7	116,1	0,6	-0,2	0,3	0,1	10
7,9	8,2	6,5	4,3	1,2	121,8	121,5	121,8	1,0	-0,3	0,2	-	11
8,0	6,6	5,1	2,8	1,8	117,4	117,4	117,6	1,1	-	0,2	0,2	12
7,6	5,8	4,4	2,2	1,8	114,8	114,4	115,1	0,4	-0,3	0,6	0,3	13
7,2	7,0	5,9	3,4	3,2	121,2	120,9	121,3	1,6	-0,2	0,3	0,1	14
6,7	6,6	5,0	2,8	2,8	118,5	118,3	118,7	1,5	-0,2	0,3	0,2	15
6,8	6,7	5,6	2,9	3,4	120,3	120,2	120,5	1,3	0,1	0,2	0,2	16
7,8	8,1	6,1	3,8	3,2	123,4	122,8	123,1	1,6	-0,5	0,2	-0,2	17
6,3	4,9	5,9	3,2	2,9	118,3	117,8	118,6	1,6	-0,5	0,7	0,3	18
7,9	8,7	7,2	5,0	2,9	126,4	125,8	126,8	1,4	-0,2	0,8	0,3	19
7,8	7,7	7,3	4,2	3,7	125,5	124,9	125,2	1,9	-0,1	0,2	-0,2	20
5,6	4,9	3,8	1,9	2,3	113,9	112,9	113,6	1,0	-0,4	0,6	-0,3	21
6,3	6,0	5,2	2,2	2,9	117,5	117,0	118,2	1,3	-0,3	1,0	0,6	22
6,0	5,4	3,9	2,5	2,5	115,5	114,9	115,4	1,3	-0,2	0,4	-0,1	23
6,3	5,6	4,2	2,0	2,1	114,9	114,5	115,2	1,0	-0,2	0,6	0,3	24
7,5	5,6	4,8	2,8	2,1	116,8	115,9	116,2	1,1	-0,1	0,3	-0,5	25
3,4	1,7	0,9	0,5	0,6	104,1	101,8	102,0	-0,3	-1,2	0,2	-2,0	26
3,7	2,1	1,6	0,7	0,6	105,4	103,1	103,2	-0,4	-1,0	0,1	-2,1	27
5,6	3,7	3,9	1,9	2,6	113,3	111,1	111,6	1,4	-1,3	0,5	-1,5	28
6,3	6,4	4,5	3,4	4,1	120,0	120,6	121,5	2,3	-0,2	0,7	1,3	29
5,7	5,7	5,1	3,3	3,7	119,0	120,0	120,5	1,5	-	0,4	1,3	30
5,5	5,6	4,5	2,8	3,2	117,1	118,5	119,1	1,6	0,3	0,5	1,7	31
5,8	5,8	5,2	2,4	3,8	118,3	118,6	119,4	1,5	-0,5	0,7	0,9	32
5,8	6,0	5,4	4,7	4,1	121,8	123,1	123,2	1,7	0,3	0,1	1,1	33
7,0	7,4	5,6	4,7	4,0	123,6	125,2	126,0	1,8	0,6	0,6	1,9	34
7,3	7,8	6,0	5,1	4,2	125,1	126,4	127,4	1,7	0,1	0,8	1,8	35
7,0	8,0	6,2	5,6	4,7	127,0	129,1	129,9	1,6	1,2	0,6	2,3	36
3,8	4,2	3,6	1,6	3,7	114,1	113,4	112,7	1,8	-1,0	-0,6	-1,2	37
-0,1	1,8	1,1	-0,3	2,7	105,8	104,0	102,6	1,0	-1,1	-1,3	-3,0	38
6,7	6,3	5,5	3,1	4,8	121,4	120,6	119,5	2,4	-1,4	-0,9	-1,6	39
4,2	4,1	6,1	2,5	3,1	116,7	117,2	116,8	1,3	-0,3	-0,3	0,1	40
3,5	4,1	3,0	0,9	4,3	113,1	112,6	112,4	2,0	-1,2	-0,2	-0,6	41
2,9	4,0	4,0	0,7	0,5	109,8	110,7	111,4	0,4	0,5	0,6	1,5	42
7,5	7,0	6,9	4,5	3,7	124,5	124,6	125,4	2,0	0,2	0,6	0,7	43

Lfd. Nr.	Bauleistung	Wägungs- anteil %	Jahres				
			1991	1992	1993	1994	1995
			Preisindizes / Maßzahlen				
44	Dachdeckungs- u. -abdichtungsarbeiten	39,61	100	105,2	110,1	112,5	115,5
45	Dachdeckung auf Lattung	13,98	100	105,0	109,0	110,3	113,0
46	Dachabdichtung mit Bitumendachbahnen	3,40	100	105,7	111,2	114,3	117,7
47	Deckung mit Faserzementplatten	6,74	100	106,1	111,9	115,3	118,7
48	Dachabdichtung auf Massivdecke	5,33	100	104,8	109,0	111,0	113,3
49	Dachflächenfenster	1,78	100	103,8	107,9	110,4	112,9
50	Gerüstarbeiten	4,90	100	102,8	105,2	106,3	106,7
51	Arbeitsgerüst	1,34	100	102,7	105,3	107,1	108,2
52	Putz- und Stuckarbeiten	82,89	100	106,7	113,0	117,2	120,5
53	Innenwandputz	33,31	100	106,8	113,6	117,5	121,6
54	Innendeckenputz	7,07	100	107,4	113,6	117,8	121,0
55	Außenwandputz	17,75	100	108,1	115,5	121,2	124,8
56	Deckenbekleidung	6,00	100	106,2	111,3	115,3	117,9
57	Wärmedämmfassade	6,33	100	105,4	110,3	114,5	116,5
58	Ausbauarbeiten	397,70	100	106,2	111,8	115,4	119,3
59	Klempnerarbeiten	16,53	100	105,3	110,6	113,1	116,8
60	Dachrinne	4,58	100	105,1	110,0	112,5	116,1
61	Regenfallrohr	2,43	100	105,6	111,1	112,7	116,3
62	Gesimsabdeckung	3,64	100	104,9	109,6	112,2	116,1
63	Fliesen- und Plattenarbeiten	32,90	100	105,7	110,4	113,8	117,5
64	Wandbelag aus keramischen Fliesen	18,57	100	106,0	110,5	114,0	117,6
65	Bodenbelag aus keramischen Fliesen	12,35	100	105,3	110,2	113,6	117,5
66	Estricharbeiten	18,77	100	106,4	112,0	117,2	120,2
67	Dämmschicht	5,46	100	106,8	113,0	117,7	121,4
68	Schwimmender Zementestrich	13,06	100	106,4	111,8	117,2	120,0
69	Gußasphaltarbeiten	0,27	100	105,7	112,5	116,2	119,8
70	Tischlerarbeiten	78,91	100	105,3	109,8	113,6	118,5
71	Fenster-einteilig mit Isolierverglasung	16,26	100	106,2	110,7	114,3	119,3
72	Fenster-mehrtellig mit Isolierverglasung	22,95	100	104,5	109,0	112,9	117,9
73	Geschoßhohe Fensterwand	5,56	100	104,4	108,5	112,8	116,6
74	Zimmertür	15,56	100	104,6	109,3	113,4	118,8
75	Einbauschränk	4,31	100	105,2	109,5	112,8	117,2
76	Hauseingangstür aus Holz	5,37	100	107,6	112,4	116,1	120,9
77	Holzürblatt	4,61	100	106,2	110,9	114,8	119,8
78	Parkettarbeiten	3,80	100	106,2	111,9	114,9	118,1
79	Stabparkett	2,86	100	106,3	111,4	114,1	117,4
80	Mosaik- oder Fertigparkett	0,94	100	105,8	113,4	117,4	120,4
81	Rolladenarbeiten	7,71	100	102,6	106,6	108,8	111,5
82	Rolladen	6,85	100	102,6	106,7	108,8	111,8
83	Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten	38,42	100	105,6	110,5	113,0	116,8
84	Aluminiumfenster mit Isolierverglasung	2,94	100	103,9	108,1	109,8	114,5
85	Treppengeländer	13,10	100	106,3	111,1	113,5	117,6
86	Stahl-Feuerschutztür	4,70	100	106,4	112,2	114,6	118,5
87	Hauseingangstür aus Metall	5,04	100	105,6	111,2	113,0	116,4
88	Stahl-Umfassungszaube	4,85	100	105,0	109,5	112,4	114,8

Bauleistungspreise (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen
1991 = 100

durchschnitt					Mai	Februar	Mai	Mai	Februar	Mai		Lfd. Nr.
1991	1992	1993	1994	1995	1995	1996		1995	1996			
Veränderung gegenüber Vorjahr in %					Preisindizes / Maßzahlen			Veränderung gegenüber				
								letztem Erhebungsmonat		Vorjahr		
								in %				
4,6	5,2	4,7	2,2	2,7	115,1	116,7	116,4	1,1	0,2	-0,3	1,1	44
4,1	5,0	3,8	1,2	2,4	112,7	113,7	113,3	1,1	-0,2	-0,4	0,5	45
5,2	5,7	5,2	2,8	3,0	116,9	119,4	119,5	0,5	0,5	0,1	2,2	46
4,8	6,1	5,5	3,0	2,9	118,4	120,5	120,3	1,2	0,7	-0,2	1,6	47
4,4	4,8	4,0	1,8	2,1	112,9	114,3	114,0	0,9	0,1	-0,3	1,0	48
3,1	3,8	3,9	2,3	2,3	112,3	114,2	113,8	0,9	0,3	-0,4	1,3	49
4,1	2,8	2,3	1,0	0,4	106,5	107,2	108,0	0,0	0,6	0,7	1,4	50
3,7	2,7	2,5	1,7	1,0	108,0	108,4	109,2	1,9	2,3	0,7	1,1	51
8,8	6,7	5,9	3,7	2,8	120,9	120,5	120,3	1,4	-0,3	-0,2	-0,5	52
9,4	6,8	6,4	3,4	3,5	122,2	121,5	120,9	1,6	-0,2	-0,5	-1,1	53
9,3	7,4	5,8	3,7	2,7	121,3	121,1	120,6	1,2	-0,3	-0,4	-0,6	54
8,7	8,1	6,8	4,9	3,0	125,3	125,5	126,3	1,9	-0,2	0,6	0,8	55
8,3	6,2	4,8	3,6	2,3	117,9	117,8	117,3	1,1	-0,6	-0,4	-0,5	56
8,5	5,4	4,6	3,8	1,7	116,9	116,1	116,1	1,2	-0,6	-	-0,7	57
6,4	6,2	5,3	3,2	3,4	119,3	120,7	121,4	1,5	0,4	0,6	1,8	58
4,4	5,3	5,0	2,3	3,3	116,2	118,3	118,7	1,0	0,3	0,3	2,2	59
4,3	5,1	4,7	2,3	3,2	115,6	117,3	117,9	0,9	0,2	0,5	2,0	60
4,7	5,6	5,2	1,4	3,2	115,8	117,9	118,1	1,1	0,3	0,2	2,0	61
4,3	4,9	4,5	2,4	3,5	115,5	118,0	118,2	1,4	0,4	0,2	2,3	62
8,2	5,7	4,4	3,1	3,3	118,2	118,8	119,7	2,5	0,4	0,8	1,3	63
8,5	6,0	4,2	3,2	3,2	118,3	118,8	119,7	2,5	0,4	0,8	1,2	64
7,8	5,3	4,7	3,1	3,4	118,2	118,9	119,8	2,6	0,4	0,8	1,4	65
8,5	6,4	5,3	4,6	2,6	120,6	121,2	122,1	2,3	-0,1	0,7	1,2	66
9,1	6,8	5,8	4,2	3,1	121,7	122,5	123,4	2,7	-0,5	0,7	1,4	67
8,2	6,4	5,1	4,8	2,4	120,5	121,0	121,9	2,2	0,1	0,7	1,2	68
5,5	5,7	6,4	3,3	3,1	120,0	122,4	125,5	1,5	1,1	2,5	4,6	69
6,3	5,3	4,3	3,5	4,3	117,8	119,8	120,2	0,9	-	0,3	2,0	70
6,5	6,2	4,2	3,3	4,4	118,5	120,2	120,3	1,0	-0,3	0,1	1,5	71
6,0	4,5	4,3	3,6	4,4	117,3	119,4	119,5	0,9	0,3	0,1	1,9	72
5,4	4,4	3,9	4,0	3,4	116,1	116,2	116,2	0,4	-1,0	-	0,1	73
5,9	4,6	4,5	3,8	4,8	118,2	120,3	121,7	1,2	0,2	1,2	3,0	74
6,3	5,2	4,1	3,0	3,9	116,3	118,6	118,7	0,6	0,2	0,1	2,1	75
7,5	7,6	4,5	3,3	4,1	119,9	122,1	123,3	0,8	-0,2	1,0	2,8	76
7,0	6,2	4,4	3,5	4,4	119,0	121,9	122,5	0,8	0,7	0,5	2,9	77
7,4	6,2	5,4	2,7	2,8	117,9	119,9	120,5	0,9	0,7	0,5	2,2	78
7,3	6,3	4,8	2,4	2,9	117,1	119,2	119,9	0,9	0,7	0,6	2,4	79
7,9	5,8	7,2	3,5	2,6	120,2	122,2	122,3	0,8	0,7	0,1	1,7	80
3,5	2,6	3,9	2,1	2,5	111,5	112,9	113,3	1,5	0,4	0,4	1,6	81
3,7	2,6	4,0	2,0	2,8	111,7	113,1	113,6	1,5	0,3	0,4	1,7	82
4,9	5,6	4,6	2,3	3,4	116,7	118,2	118,0	1,1	0,4	-0,2	1,1	83
3,8	3,9	4,0	1,6	4,3	114,5	116,3	115,8	1,2	0,7	-0,4	1,1	84
4,6	6,3	4,5	2,2	3,6	117,5	120,1	119,8	1,6	0,9	-0,2	2,0	85
4,4	6,4	5,5	2,1	3,4	118,6	119,0	119,0	1,3	-0,2	-	0,3	86
4,7	5,6	5,3	1,6	3,0	116,4	117,8	117,8	0,6	0,7	-	1,2	87
7,2	5,0	4,3	2,6	2,1	115,0	115,4	115,9	1,1	0,2	0,4	0,8	88

Lfd. Nr.	Bauleistung	Wägungs- anteil ‰	Jahres				
			1991	1992	1993	1994	1995
			Preisindizes / Maßzahlen				
89	Verglasungsarbeiten	2,96	100	104,7	110,5	112,6	116,2
90	Mehrscheibenisolierverglasung	0,45	100	104,0	109,0	110,9	114,3
91	Maler- und Lackiererarbeiten	21,30	100	106,3	112,8	117,0	120,2
92	Dispersionsfarbe auf Innenputz	9,36	100	106,4	113,0	117,4	120,6
93	Dispersionsfarbe auf Außenwand	2,81	100	106,6	113,8	118,3	121,8
94	Lackfarbe auf Putz	1,13	100	105,9	112,6	116,5	119,3
95	Lackfarbe auf Holz	4,00	100	106,0	112,6	116,7	120,0
96	Lackfarbe auf Heizkörper	0,57	100	106,3	112,9	116,9	119,9
97	Lackfarbe auf Stahlflächen	3,43	100	106,0	111,8	115,7	118,6
98	Bodenbelagarbeiten	13,62	100	106,1	111,3	114,4	117,8
99	PVC-Belag	8,83	100	106,4	112,0	115,7	119,3
100	Textiler Belag	4,79	100	105,6	110,1	111,9	114,9
101	Tapezierarbeiten	7,74	100	106,3	112,4	117,0	120,8
102	Wandfläche tapezieren	4,90	100	106,6	113,0	118,0	122,1
103	Raumlufttechnische Anlagen	3,99	100	105,3	110,8	112,8	116,3
	Heiz- und zentrale						
104	Wassererwärmungsanlagen	48,26	100	106,5	112,7	116,9	121,2
105	Heizkessel für Gebläsebrenner	1,10	100	105,9	111,6	116,6	120,3
106	Heizkessel mit atmosphärischem Brenner	7,85	100	106,3	112,7	117,2	121,2
107	Warmwasserspeicher	2,37	100	106,9	112,8	117,7	122,2
108	Stahl-Plattenheizkörper	12,35	100	106,4	112,9	117,5	121,5
109	Gußradiator	0,21	100	106,8	112,4	116,4	121,6
110	Gas-Durchlaufwasserheizer	1,23	100	107,5	113,5	117,6	121,4
111	Gewinderohr	5,36	100	105,3	110,9	114,2	118,8
112	Ventile installieren	5,06	100	107,1	113,1	118,7	123,0
113	Warmwasser-Fußbodenflächenheizung	6,83	100	105,8	112,0	115,3	121,1
	Gas-, Wasser- und Abwasser-						
114	installationsarbeiten	49,22	100	109,2	116,2	120,3	124,3
115	Mittelschweres Gewinderohr	5,29	100	110,0	117,3	122,2	126,9
116	Gußeisernes Abflußrohr	6,28	100	110,2	117,9	123,4	126,2
117	Einbau-Badewanne	2,94	100	108,6	115,6	119,6	122,9
118	Spülklosettanlage	3,76	100	109,4	117,2	120,9	125,1
119	Waschtisch	2,95	100	110,0	116,8	120,4	124,7
120	Wannen- und Brausearmatur	2,22	100	110,9	118,9	123,8	127,5
121	Waschtischarmatur	2,26	100	108,6	115,7	120,3	125,2
122	Elektrische Kabel- und Leitungsanlagen	41,33	100	106,2	113,0	115,7	119,0
123	Beleuchtungsstromkreis	6,17	100	106,0	113,3	116,2	120,1
124	Schutzkontakt-Steckdose	5,16	100	107,1	114,2	117,1	120,9
125	Beleuchtungsstromkreis in feuchten Räumen	1,54	100	106,3	113,3	115,8	119,5
126	Installations-Kleinverteiler	7,82	100	106,0	112,9	115,2	118,3
127	Hauptleitung	4,68	100	106,8	114,5	117,4	119,9
128	Klingel- und Türöffneranlage	1,76	100	106,4	113,5	116,8	120,1
129	Türsprechanlage	2,08	100	104,8	110,3	113,6	117,6
130	Empfangsantennenanlage	2,23	100	105,7	111,2	113,2	116,3
131	Blitzschutzanlagen	0,46	100	105,3	112,2	114,6	117,2
132	Dämmarbeiten an technischen Anlagen	6,31	100	105,9	111,5	116,2	120,9
133	Förderanlagen	6,20	100	103,8	109,5	113,2	115,2

Bauleistungspreise (Wohngebäude) in Nordrhein-Westfalen
1991 = 100

durchschnitt					Mai	Februar	Mai	Mai	Februar	Mai		Lfd. Nr.
1991	1992	1993	1994	1995	1995	1996		1995	1996			
Veränderung gegenüber Vorjahr in %					Preisindizes / Meßzahlen			Veränderung gegenüber				
								letztem Erhebungsmonat		Vorjahr		
								in %				
3,1	4,7	5,5	1,9	3,2	116,5	117,2	116,8	2,0	0,1	-0,3	0,3	89
2,4	4,0	4,8	1,7	3,1	114,4	115,4	114,9	1,5	-	-0,4	0,4	90
5,4	6,3	6,1	3,7	2,7	120,3	120,0	120,2	1,1	-0,4	0,2	-0,1	91
5,3	6,4	6,2	3,9	2,7	120,5	120,4	120,5	0,9	-0,3	0,1	-	92
5,5	6,6	6,8	4,0	3,0	122,0	121,5	121,8	1,3	-0,5	0,2	-0,2	93
5,8	5,9	6,3	3,5	2,4	119,0	119,4	119,8	0,7	-0,3	0,3	0,7	94
5,7	6,0	6,2	3,6	2,8	120,3	119,6	119,9	1,4	-0,6	0,3	-0,3	95
5,6	6,3	6,2	3,5	2,6	120,2	120,1	120,3	1,4	-0,1	0,2	0,1	96
5,0	6,0	5,5	3,5	2,5	118,9	118,3	118,6	1,4	-0,5	0,3	-0,3	97
5,7	6,1	4,9	2,8	3,0	117,7	120,4	120,8	1,3	1,5	0,3	2,6	98
6,0	6,4	5,3	3,3	3,1	119,2	122,4	122,8	1,4	1,7	0,3	3,0	99
5,2	5,6	4,3	1,6	2,7	114,9	116,8	117,2	1,1	1,0	0,3	2,0	100
5,7	6,3	5,7	4,1	3,2	120,6	121,0	121,1	1,0	-0,2	0,1	0,4	101
5,9	6,6	6,0	4,4	3,5	122,0	122,8	122,9	1,3	-	0,1	0,7	102
7,3	5,3	5,2	1,8	3,1	116,5	117,6	118,6	2,0	0,1	0,9	1,8	103
6,8	6,5	5,8	3,7	3,7	121,5	123,1	124,7	2,1	0,6	1,3	2,6	104
7,0	5,9	5,4	4,5	3,2	120,5	121,4	123,4	1,3	0,2	1,6	2,4	105
7,8	6,3	6,0	4,0	3,4	121,7	122,6	124,5	2,0	0,6	1,5	2,3	106
7,4	6,9	5,5	4,3	3,8	122,1	124,2	126,5	1,5	0,6	1,9	3,6	107
7,2	6,4	6,1	4,1	3,4	121,7	123,8	125,0	2,0	0,7	1,0	2,7	108
7,0	6,8	5,2	3,6	4,5	121,9	124,4	125,5	2,5	1,1	0,9	3,0	109
7,6	7,5	5,6	3,6	3,2	121,7	122,7	125,0	1,5	0,7	1,9	2,7	110
5,6	5,3	5,3	3,0	4,0	118,7	120,7	122,0	2,2	0,2	1,1	2,8	111
7,3	7,1	5,6	5,0	3,6	123,0	124,9	126,6	1,7	0,6	1,4	2,9	112
5,5	5,8	5,9	2,9	5,0	122,0	122,7	124,8	3,6	0,2	1,7	2,3	113
7,9	9,2	6,4	3,5	3,3	124,6	126,0	127,1	1,6	0,8	0,9	2,0	114
7,9	10,0	6,6	4,2	3,8	127,4	128,4	130,1	2,2	0,5	1,3	2,1	115
7,6	10,2	7,0	4,7	2,3	126,6	128,1	129,7	1,5	0,9	1,2	2,4	116
7,9	8,6	6,4	3,5	2,8	123,4	124,5	125,8	1,7	0,9	1,0	1,9	117
7,5	9,4	7,1	3,2	3,5	125,4	127,0	128,0	1,7	0,8	0,8	2,1	118
8,5	10,0	6,2	3,1	3,6	124,8	126,6	127,9	1,4	1,0	1,0	2,5	119
8,5	10,9	7,2	4,1	3,0	127,9	129,3	130,8	1,6	0,9	1,2	2,3	120
7,0	8,6	6,5	4,0	4,1	125,3	126,5	127,7	1,0	0,6	0,9	1,9	121
6,7	6,2	6,4	2,4	2,9	119,4	120,7	120,7	1,7	0,8	-	1,1	122
5,9	6,0	6,9	2,6	3,4	120,4	122,1	122,0	1,8	0,8	-0,1	1,3	123
6,3	7,1	6,6	2,5	3,2	121,7	122,6	122,5	1,7	1,2	-0,1	0,7	124
6,7	6,3	6,6	2,2	3,2	120,0	121,7	121,8	1,7	1,4	0,1	1,5	125
6,7	6,0	6,5	2,0	2,7	118,7	119,3	119,2	1,6	0,5	-0,1	0,4	126
7,3	6,8	7,2	2,5	2,1	120,6	121,1	121,0	1,5	0,7	-0,1	0,3	127
7,0	6,4	6,7	2,9	2,8	120,5	122,6	122,6	1,7	1,4	-	1,7	128
6,2	4,8	5,2	3,0	3,5	117,6	120,1	120,3	1,5	1,2	0,2	2,3	129
7,5	5,7	5,2	1,8	2,7	116,6	116,7	117,0	1,7	-0,2	0,3	0,3	130
5,5	5,3	6,6	2,1	2,3	117,3	117,5	117,1	1,2	-0,3	-0,3	-0,2	131
6,2	5,9	5,3	4,2	4,0	121,5	122,6	124,8	2,4	0,7	1,8	2,7	132
4,1	3,8	5,5	3,4	1,8	114,4	118,0	120,0	-0,4	1,0	1,7	4,9	133

Lfd. Nr.	Jahr/Monat	Wohngebäude						Ein- und Zwei- familien- gebäude
		insgesamt		davon nach Bauabschnitten				
				Rohbauarbeiten		Ausbauarbeiten		
		Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %	Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %	Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %	
1	1968 D	30,2	4,1	31,2	4,3	29,1	4,3	30,1
2	1969 D	31,9	5,6	33,5	7,4	30,4	4,5	31,8
3	1970 D	37,2	16,6	40,2	20,0	34,5	13,5	37,1
4	1971 D	40,9	9,9	43,8	9,0	38,2	10,7	40,7
5	1972 D	43,9	7,3	46,8	6,8	41,3	8,1	43,7
6	1973 D	47,2	7,5	49,8	6,4	44,7	8,2	47,0
7	1974 D	51,0	8,1	52,7	5,8	49,2	10,1	50,9
8	1975 D	52,6	3,1	53,6	1,7	51,1	3,9	52,5
9	1976 D	54,4	3,4	55,4	3,4	53,0	3,7	54,4
10	1977 D	57,0	4,8	58,1	4,9	55,6	4,9	57,1
11	1978 D	60,3	5,8	61,8	6,4	58,1	4,5	60,4
12	1979 D	65,0	7,8	67,5	9,2	61,9	6,5	65,3
13	1980 D	71,8	10,5	75,0	11,1	67,6	9,2	72,3
14	1981 D	76,1	6,0	79,3	5,7	72,0	6,5	76,7
15	1982 D	78,5	3,2	80,8	1,9	75,4	4,7	78,9
16	1983 D	80,1	2,0	81,9	1,4	77,7	3,1	80,4
17	1984 D	82,1	2,5	83,5	2,0	80,2	3,2	82,2
18	1985 D	82,3	0,2	82,9	-0,7	81,6	1,7	82,4
19	1986 D	83,0	0,9	83,2	0,4	82,8	1,5	83,1
20	1987 D	84,4	1,7	84,1	1,1	84,8	2,4	84,4
21	1988 D	86,2	2,1	85,6	1,8	87,0	2,6	86,2
22	1989 D	89,0	3,2	88,5	3,4	89,8	3,2	89,0
23	1990 D	94,0	5,6	94,0	6,2	94,0	4,7	94,0
24	1991 D	100	6,4	100	6,4	100	6,4	100
25	1992 D	106,0	6,0	105,8	5,8	106,2	6,2	106,0
26	1993 D	111,3	5,0	110,9	4,8	111,8	5,3	111,3
27	1994 D	114,4	2,8	113,8	2,6	115,4	3,2	114,5
28	1995 D	117,8	3,0	116,9	2,7	119,3	3,4	118,0
29	1991 Februar	97,0	1,5	96,8	0,9	97,3	2,1	97,0
30	Mai	100,0	3,1	100,1	3,4	99,7	2,5	99,9
31	August	101,1	1,1	101,3	1,2	101,0	1,3	101,1
32	November	101,9	0,8	101,8	0,5	102,1	1,1	101,9
33	1992 Februar	103,7	1,8	103,5	1,7	103,9	1,8	103,7
34	Mai	105,7	1,9	105,5	1,9	106,0	2,0	105,7
35	August	107,0	1,2	107,0	1,4	107,1	1,0	107,1
36	November	107,4	0,4	107,2	0,2	107,6	0,5	107,4
37	1993 Februar	109,5	2,0	109,1	1,8	110,0	2,2	109,5
38	Mai	111,4	1,7	111,1	1,8	111,7	1,5	111,4
39	August	112,0	0,5	111,7	0,5	112,5	0,7	112,0
40	November	112,1	0,1	111,6	-0,1	112,9	0,4	112,1
41	1994 Februar	112,9	0,7	112,2	0,5	114,0	1,0	113,0
42	Mai	114,2	1,2	113,7	1,3	115,0	0,9	114,3
43	August	115,0	0,7	114,4	0,6	116,0	0,9	115,1
44	November	115,5	0,4	114,8	0,3	116,5	0,4	115,5
45	1995 Februar	116,4	0,8	115,7	0,8	117,5	0,9	116,5
46	Mai	118,0	1,4	117,2	1,3	119,3	1,5	118,2
47	August	118,5	0,4	117,4	0,2	120,0	0,6	118,6
48	November	118,4	-0,1	117,2	-0,2	120,2	0,2	118,5
49	1996 Februar	118,4	-	116,8	-0,3	120,7	0,4	118,5
50	Mai	118,8	0,3	117,1	0,3	121,4	0,6	118,9
51	August	...	...	...	...	...	...	...
52	November	...	...	...	...	...	...	...

4. Preisindizes für Straßenbau, Ortskanäle und Kläranlagen in Nordrhein-Westfalen seit 1968

Basis 1991 = 100

Jahr/Monat	Straßenbau				Ortskanäle	Kläranlagen
	insgesamt		Bundes- autobahnen	Landes- und Bundesstraßen		
	Index	Veränderung gegenüber Vorjahr/-monat in %				
1968 D	37,4	4,8	.	.	35,6	.
1969 D	39,0	4,3	.	.	37,4	.
1970 D	45,1	15,6	.	.	44,0	.
1971 D	49,6	10,0	.	.	48,0	.
1972 D	50,7	2,2	.	.	50,1	.
1973 D	52,6	3,7	.	.	52,4	.
1974 D	58,9	12,0	.	.	56,6	.
1975 D	61,2	3,9	.	.	58,3	.
1976 D	62,5	2,1	.	.	59,9	.
1977 D	63,6	1,8	.	.	61,8	.
1978 D	67,4	6,0	.	.	65,5	.
1979 D	74,0	9,8	.	.	71,8	.
1980 D	83,5	12,8	.	.	79,8	.
1981 D	85,6	2,5	.	.	82,7	.
1982 D	83,5	-2,5	.	.	81,7	.
1983 D	82,9	-0,7	.	.	81,5	.
1984 D	83,9	1,2	.	.	82,5	.
1985 D	85,3	1,7	85,0	85,4	82,3	.
1986 D	86,4	1,3	86,2	86,6	83,5	.
1987 D	86,9	0,6	86,7	87,0	84,5	.
1988 D	87,2	0,3	87,1	87,2	85,5	.
1989 D	89,2	2,3	89,2	89,1	88,1	.
1990 D	94,5	5,9	94,5	94,3	93,8	.
1991 D	100	5,8	100	100	100	100
1992 D	104,6	4,6	104,5	104,8	105,8	105,6
1993 D	107,3	2,6	107,0	107,5	110,2	110,4
1994 D	107,5	0,2	107,2	107,9	112,1	112,9
1995 D	108,7	1,1	108,3	109,0	113,4	115,5
1991 Februar	97,6	1,5	97,6	97,5	97,0	97,3
Mai	99,8	2,3	99,8	99,8	99,9	99,8
August	100,8	1,0	100,8	100,9	101,2	101,0
November	101,8	1,0	101,8	101,8	101,9	101,9
1992 Februar	102,9	1,1	102,9	103,0	103,5	103,5
Mai	104,2	1,3	104,1	104,3	105,4	105,4
August	105,7	1,4	105,5	105,8	106,9	106,6
November	105,7	-	105,6	105,9	107,3	106,9
1993 Februar	106,9	1,1	106,7	107,1	109,0	108,9
Mai	107,5	0,6	107,2	107,7	110,5	110,5
August	107,4	-0,1	107,2	107,7	110,6	110,9
November	107,2	-0,2	106,9	107,5	110,5	111,2
1994 Februar	106,9	-0,3	106,6	107,2	111,1	111,8
Mai	107,4	0,5	107,1	107,8	112,2	112,8
August	107,8	0,4	107,6	108,1	112,6	113,2
November	107,9	0,1	107,6	108,3	112,6	113,6
1995 Februar	107,8	-0,1	107,5	108,1	112,6	114,4
Mai	109,0	1,1	108,7	109,3	113,8	115,7
August	109,1	0,1	108,8	109,4	113,8	115,8
November	108,7	-0,4	108,3	109,0	113,3	116,1
1996 Februar	108,4	-0,3	108,1	108,7	112,8	116,4
Mai	108,4	-	108,2	108,6	112,9	117,0
August	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...

Lfd. Nr.	Jahr/Monat	Wohngebäude					
		insgesamt	davon nach Bauabschnitten		Ein- und Zwei-familiengebäude	Mehrfamilien-gebäude	gemischt-genutzte Gebäude
			Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten			
1	1958 D	18,7	19,4	18,0	18,6	18,6	19,4
2	1959 D	19,6	20,7	18,7	19,5	19,5	20,3
3	1960 D	21,1	22,3	20,0	21,0	21,1	21,7
4	1961 D	22,6	23,9	21,6	22,5	22,6	23,2
5	1962 D	24,6	26,0	23,3	24,5	24,5	25,1
6	1963 D	25,8	27,5	24,4	25,7	25,8	26,4
7	1964 D	27,0	28,7	25,5	26,8	27,0	27,6
8	1965 D	28,2	29,6	26,8	28,0	28,0	28,7
9	1966 D	29,1	30,4	27,8	28,9	29,0	29,7
10	1967 D	28,4	29,6	27,4	28,3	28,4	28,9
11	1968 D	29,7	30,9	28,6	29,5	29,5	30,1
12	1969 D	31,4	33,0	29,9	31,2	31,2	31,9
13	1970 D	36,5	39,4	34,0	36,3	36,3	37,2
14	1971 D	40,3	43,3	37,7	40,0	40,2	40,9
15	1972 D	43,1	45,9	40,5	42,7	42,9	43,5
16	1973 D	46,1	48,8	43,9	45,9	46,1	46,6
17	1974 D	49,6	51,0	48,1	49,3	49,4	49,8
18	1975 D	50,8	51,3	49,9	50,5	50,6	50,9
19	1976 D	52,5	53,0	51,7	52,3	52,4	52,7
20	1977 D	55,0	55,6	54,2	55,0	54,9	55,2
21	1978 D	58,4	59,6	56,8	58,4	58,2	58,6
22	1979 D	63,6	65,8	60,6	63,8	63,3	63,5
23	1980 D	70,3	73,2	66,5	70,7	70,0	70,2
24	1981 D	74,4	77,1	70,9	74,8	74,1	74,3
25	1982 D	76,6	78,2	74,5	76,8	76,3	76,6
26	1983 D	78,2	79,2	76,8	78,3	78,0	78,3
27	1984 D	80,1	80,8	79,2	80,2	80,0	80,3
28	1985 D	80,5	80,5	80,5	80,5	80,3	80,6
29	1986 D	81,6	81,5	81,8	81,6	81,5	81,8
30	1987 D	83,1	82,7	83,8	83,1	83,1	83,3
31	1988 D	84,9	84,2	86,1	84,9	84,8	85,1
32	1989 D	88,0	87,1	89,3	87,9	87,9	88,2
33	1990 D	93,7	93,5	94,0	93,7	93,6	93,8
34	1991 D	100	100	100	100	100	100
35	1992 D	105,7	105,3	106,2	105,7	105,7	105,5
36	1993 D	110,5	109,5	111,9	110,5	110,4	110,1
37	1994 D	112,8	111,4	114,9	112,9	112,8	112,3
38	1995 D	115,4	113,6	118,2	115,6	115,4	114,7
39	1992 Februar	103,4	103,0	103,9	103,4	103,4	103,3
40	Mai	105,4	105,1	105,9	105,5	105,4	105,3
41	August	106,8	106,4	107,3	106,8	106,7	106,5
42	November	107,1	106,6	107,8	107,2	107,1	106,9
43	1993 Februar	108,9	108,0	110,3	109,0	108,9	108,6
44	Mai	110,6	109,9	111,7	110,6	110,6	110,2
45	August	111,1	110,1	112,5	111,2	111,1	110,7
46	November	111,2	110,0	112,9	111,2	111,1	110,8
47	1994 Februar	111,6	110,1	113,8	111,7	111,6	111,1
48	Mai	112,7	111,4	114,7	112,8	112,7	112,2
49	August	113,3	111,9	115,3	113,4	113,3	112,7
50	November	113,6	112,1	115,7	113,7	113,5	113,0
51	1995 Februar	114,3	112,7	116,9	114,5	114,3	113,7
52	Mai	115,7	114,1	118,1	115,9	115,7	115,0
53	August	115,9	114,1	118,7	116,1	115,9	115,2
54	November	115,7	113,6	118,9	115,9	115,7	115,0
55	1996 Februar	115,4	112,9	119,1	115,6	115,4	114,6
56	Mai	...	...	...	...	...	...
57	August	...	...	...	...	...	...
58	November	...	...	...	...	...	...

*) jeweiliger Gebietsstand

**7. Preisindizes für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk)
in Deutschland *) seit 1958 nach verschiedenen Basisjahren**

Jahr/Monat	Basisjahr										
	1913	1914	1938	1950	1958	1962	1970	1976	1980	1985	1991
1958 D	346,9	324,8	256,3	138,6	100	75,9	51,0	35,5	26,5	23,2	18,6
1959 D	365,3	342,0	269,8	145,9	105,3	79,9	53,7	37,4	27,9	24,4	19,6
1960 D	392,5	367,5	289,9	156,8	113,1	85,9	57,7	40,2	30,0	26,2	21,0
1961 D	422,4	395,5	312,1	168,7	121,8	92,4	62,1	43,2	32,2	28,1	22,6
1962 D	457,1	428,0	337,7	182,6	131,8	100	67,2	46,8	34,9	30,5	24,5
1963 D	481,0	450,3	355,3	192,1	138,6	105,2	70,7	49,2	36,7	32,1	25,7
1964 D	503,4	471,3	371,9	201,1	145,1	110,1	74,0	51,5	38,4	33,6	26,9
1965 D	524,5	491,1	387,4	209,5	151,2	114,7	77,1	53,7	40,1	35,0	28,1
1966 D	541,5	507,0	400,0	216,3	156,1	118,5	79,6	55,4	41,3	36,1	29,0
1967 D	529,9	496,2	391,5	211,7	152,7	115,9	77,9	54,2	40,4	35,3	28,4
1968 D	552,4	517,2	408,1	220,7	159,2	120,8	81,2	56,5	42,2	36,9	29,6
1969 D	584,0	546,8	431,4	233,3	168,4	127,8	85,9	59,8	44,6	39,0	31,3
1970 D	680,3	636,9	502,5	271,7	196,1	148,8	100	69,6	52,0	45,4	36,5
1971 D	750,5	702,7	554,4	299,8	216,4	164,2	110,3	76,8	57,3	50,1	40,2
1972 D	801,2	750,2	591,9	320,1	230,9	175,3	117,8	82,0	61,2	53,5	43,0
1973 D	860,0	805,3	635,3	343,5	247,9	188,1	126,4	88,0	65,7	57,4	46,1
1974 D	922,6	863,9	681,5	368,6	265,9	201,8	135,6	94,4	70,5	61,6	49,4
1975 D	944,6	884,4	697,7	377,3	272,2	206,6	138,9	96,7	72,1	63,1	50,6
1976 D	977,1	915,0	721,8	390,4	281,7	213,7	143,7	100	74,6	65,2	52,4
1977 D	1 024,5	959,3	756,8	409,3	295,3	224,1	150,6	104,9	78,2	68,4	54,9
1978 D	1 087,8	1 018,6	803,6	434,6	313,6	238,0	159,9	111,3	83,1	72,6	58,3
1979 D	1 183,3	1 108,0	874,1	472,7	341,1	258,8	174,0	121,1	90,4	79,0	63,4
1980 D	1 309,7	1 226,3	967,4	523,2	377,6	286,5	192,5	134,0	100	87,4	70,2
1981 D	1 386,3	1 298,1	1 024,0	553,8	399,6	303,2	203,8	141,9	105,9	92,5	74,3
1982 D	1 426,3	1 335,5	1 053,6	569,8	411,1	312,0	209,6	146,0	108,9	95,2	76,4
1983 D	1 456,4	1 363,7	1 075,8	581,8	419,8	318,6	214,1	149,1	111,2	97,2	78,0
1984 D	1 492,4	1 397,4	1 102,4	596,2	430,2	326,5	219,3	152,8	114,0	99,6	80,0
1985 D	1 498,7	1 403,3	1 107,0	598,7	432,0	327,9	220,3	153,4	114,5	100	80,3
1986 D	1 519,3	1 422,6	1 122,2	607,0	437,9	332,4	223,3	155,5	116,0	101,4	81,4
1987 D	1 548,2	1 449,6	1 143,6	618,5	446,2	338,7	227,5	158,5	118,2	103,3	83,0
1988 D	1 581,1	1 480,5	1 167,9	631,6	455,7	345,9	232,4	161,8	120,7	105,5	84,8
1989 D	1 638,9	1 534,5	1 210,5	654,7	472,4	358,5	240,9	167,8	125,1	109,4	87,8
1990 D	1 744,5	1 633,4	1 288,6	696,9	502,8	381,6	256,4	178,6	133,2	116,4	93,5
1991 D	1 865,6	1 746,9	1 378,1	745,3	537,7	408,2	274,2	191,0	142,5	124,5	100
1992 D	1 985,0	1 858,7	1 466,3	793,0	572,1	434,3	291,7	203,3	151,6	132,5	106,4
1993 D	2 083,0	1 950,4	1 538,7	832,1	600,4	455,7	306,1	213,3	159,1	139,0	111,7
1994 D	2 132,9	1 997,1	1 575,5	852,0	614,7	466,6	313,5	218,4	162,9	142,3	114,3
1995 D	2 185,1	2 046,1	1 614,1	872,9	629,8	478,1	321,1	223,7	166,8	145,8	117,1
1992 Februar	1 940,2	1 816,8	1 433,2	775,1	559,2	424,5	285,1	198,7	148,2	129,5	104,0
Mai	1 979,4	1 853,5	1 462,2	790,7	570,5	433,1	290,9	202,7	151,1	132,1	106,1
August	2 005,5	1 877,9	1 481,5	801,1	578,0	438,8	294,7	205,3	153,1	133,8	107,5
November	2 014,8	1 886,7	1 488,3	804,9	580,7	440,8	296,1	206,3	153,9	134,4	108,0
1993 Februar	2 052,2	1 921,6	1 515,9	819,8	591,5	449,0	301,6	210,1	156,7	136,9	110,0
Mai	2 085,7	1 953,0	1 540,7	833,2	601,2	456,3	306,5	213,6	159,3	139,2	111,8
August	2 095,1	1 961,8	1 547,6	836,9	603,8	458,4	307,9	214,5	160,0	139,8	112,3
November	2 098,8	1 965,3	1 550,4	838,4	604,9	459,2	308,4	214,9	160,3	140,0	112,5
1994 Februar	2 110,0	1 975,7	1 558,6	842,9	608,1	461,6	310,1	216,0	161,1	140,8	113,1
Mai	2 130,5	1 995,0	1 573,8	851,1	614,1	466,1	313,1	218,1	162,7	142,2	114,2
August	2 141,7	2 005,4	1 582,1	855,5	617,3	468,6	314,8	219,3	163,5	142,9	114,8
November	2 149,2	2 012,4	1 587,6	858,5	619,4	470,2	315,8	220,0	164,1	143,4	115,2
1995 Februar	2 166,0	2 028,2	1 600,0	865,2	624,3	473,9	318,3	221,8	165,4	144,5	116,1
Mai	2 190,2	2 050,9	1 617,9	874,9	631,3	479,2	321,9	224,2	167,2	146,1	117,4
August	2 193,9	2 054,4	1 620,6	876,4	632,3	480,0	322,4	224,6	167,5	146,4	117,6
November	2 190,2	2 050,9	1 617,9	874,9	631,3	479,2	321,9	224,2	167,2	146,1	117,4
1996 Februar	2 186,5	2 047,4	1 615,1	873,4	630,2	478,4	321,3	223,9	167,0	145,9	117,2
Mai	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
August	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
November	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

*) jeweiliger Gebietsstand